

Eladó Családi ház, 135 m², 1 294 m² telek, Bácsbokod

15 490 000 Ft (~38 462 €)

City Cartel, Baja



Adatlap sorszáma:	#17501318
Szobák:	4
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Bácsbokodon megvételre kínálunk egy kb. 135 m²-es, 3 szoba + nappalis, vegyes, (száraz) falazatú családi házat, 1294 m²-es telekkel. Az ingatlan per,- igény,- és tehermentes, továbbá azonnal költözhető.

A családi ház állapota megkímélt, folyamatosan karbantartott, homlokzata kőporozva, nemesvakolva. A fűtésről egy vegyes tüzelésű kazán (gáz, szén, fa) gondoskodik, lapradiátorok formájában, egyes helyiségekben konvektoros kiegészítéssel. A fürdőszoba,-és a WC külön helyiségben került kialakításra.

Az ingatlan ideális választás nagycsaládosoknak is: az étkező 18,5 m², a mellette fekvő nappali 20 m²-es. A 3 db hálószoa közül 2 db 19,5 m²-es, 1 db 18 m²-es. A hálósobák burkolata parkettás, a többi helyiség mettlachis, a belmagasság 3m.

Az épületen első benyomásra is látszik, hogy foglalkoztak vele, gondos gazdája volt. Az esetleges gépészeti és esztétikai felújítások / korszerűsítések után egy kiváló, tágas otthonává válhat következő tulajdonosának. Az udvaron fedett beállóhely gépkocsinak; 21 m²-es kazánház, további - jó állapotú - gazdasági melléképületek, ólak, pince, kamra, akácerdő, 3 db kerti csap, fűrt kút található.

Az Ön kapcsolattartója:



Petrovics Zoltán

Irodavezető, Kiemelt értékesítő

+36 30 429-6026

petrovics.zoltan@citycartel.hu