

# Eladó Családi ház, 140 m<sup>2</sup>, 1 000 m<sup>2</sup> telek, Dormánd

## 44 000 000 Ft ( ~109 252 € )



**Adatlap sorszáma:** #14405248

**Szobák:** 5

**Építési mód:** Szilikát

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Villanyfűtés

**Építés éve:** 1982

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Gázcsanak a telken

### Az Ön kapcsolattartója:



**Mészáros Ágnes**  
+36 70 740-1084  
m.agnes@citycartel.hu

Dormánd központjában 140m<sup>2</sup> es 5 szobás közel 0" rezsiköltségű családi ház eladó. M3-as autópálya 5 percre, Tisza-tó 18 km-re, Termál fürdők / Zsóry- fürdő, Egerszalók, Demjén/ 20 percre találhatóak.

Fűtési opciók: vegyes tüzelési lehetőség, villanyfűtés, /villany kazán/, ezenkívül 5 db split klíma, minden szobában.

- 33 db napelem 5 éve biztosítja az energia ellátást.
- Melegvizet villanybojler szolgáltatja.
- Műanyag nyílászárók
- szigetelt falak.
- Ipari áram
- Fűt kút

Az ingatlan helységeinek felosztása: 5 szoba, + nappali, konyha, fürdőhelység/ kád és zuhanyzó /

- 2 terasz
- Az udvaron garázs, és melléképület található.
- A telek végét ápolott rendezett konyhakert övezi.